



Nr. 49161/01.03.2021

Catre:

Dna. Amuz Roxana Loredana
Com./sat Paulesti, str. Magurei, nr. 10

Referitor la: Adresa nr. 1454/16.02.2021

Ca urmare a cererii dvs. nr. 1454/16.02.2021 prin care ne solicitați punctul de vedere privind lucrarea: "Intocmire PUZ – Modificare caracteristici parcela construibila, retrageri laterale si posterioara si schimbare destinatie functionala din zona cu functiuni comerciale si zona cu servicii in zona mixta locuinte colective si servicii pentru construire bloc locuinte s+p+2, imprejmuire, alei, bransamente utilitati (cu pastrarea indicatorilor urbanistici POT si CUT)" situata in in mun. Ploiesti, str. Veronica Micle, nr. 23, judetul Prahova, va comunicam urmatoarele:

- obținerea acordurilor si avizelor prevăzute de lege precum si a autorizatiei de construire se face conform prevederilor **Legii 10/1995** privind calitatea in constructii si **Legii 50/1991** privind autorizarea executarii constructiilor pentru fiecare construcție si instalatie in parte.
- aceste prevederi se aplica constructiilor de orice categorie si instalatiilor aferente acestora indiferent de forma de proprietate sau destinatie precum si a lucrarilor de modernizare, transformare, consolidare si de reparatie a acestora.
- avizul de amplasament se elibereaza de catre S.D.E.E. Ploiesti la cererea solicitantilor la care se anexeaza obligatoriu certificatul de urbanism si planul de amplasare a constructiei în raport cu instalatiile energetice, planuri din care sa rezulte destinatia, alcatuirea constructiva si funcționala, intocmite la o scara convenabila de catre un proiectant autorizat sau de o unitate de proiectare atestata (instalatiile subterane se traseaza de detinatori).
- la eliberarea avizelor se au in vedere conditiile de coexistenta între instalațiile energetice si constructiile sau instalatiile edilitare prevazute in prescriptiile energetice **PE 101/93, PE 101A/93, NTE 003/04/00, PE 106/2003, NTE 007/08/00, 1 LI-Ip5-89, STAS 8591/1-91.**

In zona studiata, SDEE Ploiesti detine LEA 0,4 kV care a fost trasata cu aproximatie pe plan.

Conform **Normei tehnice** (Ordinul ANRE nr. 239/2019) este absolut obligatoriu sa se respecte distantele minime de siguranta de:

- 1 m (distanța pe orizontala între un stalp al LEA 0,4 kV si orice parte a cladirii, fara sa constituie traversare; liniile cu conductoare izolate torsadate se pot monta pe fatadele



cladirilor cu categorie de pericol de incendiu medie sau mica (C, D, E) la distanta minima de 10 cm de peretele cladirii, in cazul fasciculului intins, respectiv 3 cm în cazul fasciculului pozat).

- la apropiere de drum stalpii LEA 0,4 kV se dispun in afara zonei de protectie a drumului).
- 7 m la traversarea drumului (distanța pe verticala între conductorul inferior al LEA 0,4 kV și partea carosabilă a drumului, stalpii LEA 0,4 kV amplasându-se în afara zonei de siguranță a drumului).
- 5 m (distanța dintre cea mai apropiată fundație sau priza de pământ ale LEA 0,4 kV și conductă de gaze subterană; distanța poate fi redusă în cazuri obligate până la 2 m, cu acordul beneficiarului conductei).
- 2 m (distanța între cea mai apropiată fundație sau priza de pământ a oricărui stâlپ al LEA 0,4 kV și conductă de apă/canalizare).
- se interzice amenajarea de parcaje auto pe platforme în aer liber traversate de către LEA 0,4 kV.
- apropierea față de clădiri se realizează în funcție de categoria de pericol la incendiu a clădirii: față de clădirile de categoriile A și B, distanța minimă de apropiere între axul LEA 0,4 kV și peretele clădirii va fi de 1,5 ori înălțimea deasupra solului a celui mai înalt stâlپ din zona de apropiere;

Prezentul acord de principiu este valabil pentru amplasamentul obiectivului conform planșei nr. 2. și certificatului de urbanism nr. 896 din 23.09.2020 și nu ține loc de aviz de amplasament. La solicitarea avizului de amplasament va rugăm să prezentați acest acord de principiu.

**Director,
ing. Mihai ILIE**

